



# COMUNE DI TREMEZZINA

Provincia di Como

sede legale località LENNO Via Santo Stefano 7 – 22016 Tremezzina  
Tel. 0344/5583900 Fax. 0344/41066 – 0344/56591

www.comune.tremezzina.co.it E-mail: info@comune.tremezzina.co.it  
PEC: protocollo@pec.comune.tremezzina.co.it  
P.IVA/COD. FISC 03504700133

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Copia**

N. 2 Registro Deliberazioni del 29-03-2021

**OGGETTO: CORREZIONE DI ERRORI MATERIALI E RETTIFICHE DEGLI ATTI DI P.G.T. - ART. 13 C. 14/BIS DELLA L.R. 12/2005 NON COSTITUENTI VARIANTE (RETTIFICA TAVOLA FATTIBILITA' GEOLOGICA)**

L'anno duemilaventuno addì ventinove del mese di marzo alle ore 18:00, IN MODALITA' DA REMOTO.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria seduta di Prima convocazione.

Risultano:

<b>Guerra Mauro</b>	<b>Presente</b>	<b>Fassi Alessandro</b>	<b>Presente</b>
<b>Gatti Roberta</b>	<b>Presente</b>	<b>Gilardoni Fiorenzo</b>	<b>Presente</b>
<b>Castagna Anna</b>	<b>Presente</b>	<b>Bordoli Bruno</b>	<b>Presente</b>
<b>Bordoli Alessandro</b>	<b>Presente</b>	<b>Schiavio Maria Carla</b>	<b>Presente</b>
<b>Fraquelli Massimiliano</b>	<b>Presente</b>	<b>Fraquelli Walter</b>	<b>Presente</b>
<b>Leoni Rosella</b>	<b>Presente</b>	<b>Lingeri Claudia</b>	<b>Presente</b>
<b>De Angeli Silvia</b>	<b>Presente</b>		

Presenti...: 13

Assenti....: 0

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Tiziana Puricelli.

Il Signor Massimiliano Fraquelli, Presidente, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento segnato all'ordine del giorno.

**OGGETTO: CORREZIONE DI ERRORI MATERIALI E RETTIFICHE DEGLI ATTI DI P.G.T. - ART. 13 C. 14/BIS DELLA L.R. 12/2005 NON COSTITUENTI VARIANTE (RETTIFICA TAVOLA FATTIBILITA' GEOLOGICA)**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**RILEVATO** che la diffusione del virus Covid-19 ha determinato una situazione per la quale è stata dichiarata l'emergenza e in relazione alla quale sono stati adottati vari provvedimenti finalizzati al contenimento del contagio e alla migliore gestione delle situazioni di criticità derivanti dallo stesso, con la definizione di misure rivolte sia ai cittadini sia alle organizzazioni pubbliche e private;

**VISTO** l'articolo 73 del D.L. 17 marzo 2020 N.18 "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID- 19. Pubblicato sulle Gazzetta Ufficiale Generale n.70 del 17-03-2020 (Semplificazioni in materia di organi collegiali) 1. Al fine di contrastare e contenere la diffusione del virus COVID-19 e fino alla data di cessazione dello stato di emergenza deliberato dal Consiglio dei ministri il 31 gennaio 2020, i consigli dei comuni, delle province e delle città metropolitane e le giunte comunali, che non abbiano regolamentato modalità di svolgimento delle sedute in videoconferenza, possono riunirsi secondo tali modalità, nel rispetto di criteri di trasparenza e tracciabilità previamente fissati dal presidente del consiglio, ove previsto, o dal sindaco, purché siano individuati sistemi che consentano di identificare con certezza i partecipanti, sia assicurata la regolarità dello svolgimento delle sedute e vengano garantiti lo svolgimento delle funzioni di cui all'articolo 97.

**VISTO** il decreto del sindaco n.16 del 19.03.2020 relativo alle modalità' di svolgimento delle sedute consiliari ai sensi art.73 del D.L. 17.03.2020 N.18;

**CONSIDERATA** applicabile tale normativa alla presente riunione di Consiglio Comunale, assimilabile a

Servizio di pubblica utilità, in quanto finalizzata all'attuazione di adempimenti obbligatori idonei a garantire la funzionalità dell'Ente e ritenuto pertanto possibile lo svolgimento della stessa mediante collegamento da remoto del Sindaco e dei Consiglieri Comunali e segnatamente come segue:

<b>Mauro</b>	<b>Guerra - Sindaco</b>	collegato da remoto a mezzo di videocamera e dispositivo informatico
<b>Roberta</b>	<b>Gatti</b>	collegato da remoto a mezzo di videocamera e dispositivo informatico
<b>Anna</b>	<b>Castagna</b>	collegato da remoto a mezzo di videocamera e dispositivo informatico
<b>Alessandro</b>	<b>Bordoli</b>	collegato da remoto a mezzo di videocamera e dispositivo informatico
<b>Massimiliano</b>	<b>Fraquelli</b>	collegato da remoto a mezzo di videocamera e dispositivo informatico
<b>Rosella</b>	<b>Leoni</b>	collegato da remoto a mezzo di videocamera e dispositivo informatico
<b>Silvia</b>	<b>De Angeli</b>	collegato da remoto a mezzo di videocamera e dispositivo informatico
<b>Alessandro</b>	<b>Fassi</b>	collegato da remoto a mezzo di videocamera e dispositivo informatico
<b>Fiorenzo</b>	<b>Gilardoni</b>	collegato da remoto a mezzo di videocamera e dispositivo informatico
<b>Bruno</b>	<b>Bordoli</b>	collegato da remoto a mezzo di videocamera e dispositivo informatico
<b>Maria Carla</b>	<b>Schiavio</b>	collegato da remoto a mezzo di videocamera e dispositivo informatico
<b>Walter</b>	<b>Fraquelli</b>	collegato da remoto a mezzo di videocamera e dispositivo informatico

**PRECISATO** che il Segretario è collegato da remoto a mezzo di videocamera e dispositivo informatico

**ACCERTATO** che sono tutti presenti

**ACCERTATO** che tutti i componenti presenti hanno dichiarato espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del presidente e degli altri partecipanti alla seduta, si procede al suo regolare svolgimento;

**ATTESO** che sono altresì collegato da remoto a mezzo di videocamera e dispositivo informatico

- Germana Prina - Pro Sindaco municipio Lenno (senza videocamera)
- Guglielmina Botta Assessore Comune Tremezzina

Atteso che la seduta del Consiglio sarà registrata nel rispetto dei criteri di trasparenza e tracciabilità;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco illustra il provvedimento in oggetto.

### PREMESSO CHE:

- con deliberazione di consiglio comunale dell'ex-Comune di Ossuccio era stato approvato il Piano di Governo del Territorio redatto ai sensi della L.R. 12/2005 e s.m.i. comprensivo della Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica di supporto al P.G.T., redatta ai sensi dell'art. 57 della L.R. 12/2005, e dell'Analisi e valutazione degli effetti sismici di sito, finalizzata alla definizione dell'aspetto sismico nel P.G.T., redatta ai sensi della D.G.R. 8/7374 del 28.05.2008
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 08.04.2019 è stato approvato definitivamente il PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO – P.G.T. – del Comune di Tremezzina derivante dalla fusione dei PGT degli ex-Comuni di Ossuccio, Lenno, Mezzegra e Tremezzo, inclusa l'unificazione delle tavole di fattibilità geologica dal punto di vista cartografico;
- detto P.G.T. è stato pubblicato sul B.U.R.L. nr. 36 del 04.09.2019 – Serie Avvisi e Concorsi;

**CONSIDERATO** che l'utilizzo e l'applicazione del nuovo strumento urbanistico ha evidenziato la presenza di un errore materiale nella tavola R2-V1a della variante di fusione derivata dalla precedente tavola 9a – Fattibilità geologica allegata alla Componente Geologica, idrogeologica e sismica dell'ex Comune di Ossuccio, in particolare un'erronea ascrizione alla Classe di fattibilità "4di" di una porzione di un modesto edificio situato in prossimità del Santuario B.V. del Soccorso;

**VISTA** l'allegata Proposta di correzione, pervenuta al protocollo comunale n. 14890 del 27.11.2020, redatta da Studio COGEO Studio Associato di Geologia Applicata e sottoscritta dal dott. Geol Flavio Castiglioni, redattore dell'unificazione delle tavole di fattibilità geologica nell'ambito della fusione dei PGT, con la quale:

- a. viene confermata, per l'area in questione, la presenza di un errore di delimitazione che ha determinato l'assegnazione della classe di fattibilità "4di" anziché "3b" all'area sopra individuata in prossimità del Santuario della B.V. del Soccorso;
- b. viene compiutamente motivata la rettifica della linea di individuazione della classe "4di" e della classe "3b", sia nelle note che negli elaborati grafici allegati;
- c. che tale condizione deriva dal precedente studio della Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica di supporto al P.G.T. dell'ex-Comune di Ossuccio, oggetto di fusione nella vigente Tavola R2-V1a;

**ACCERTATO:**

- che l'area in questione non ricade nei vincoli legati a dissesti di PAI (L. 183/1989) e che pertanto la correzione proposta non comporta la preventiva approvazione da parte dei competenti uffici regionali;
- che, trattandosi di correzione di errore materiale di campitura, la stessa non costituisce variante sostanziale al piano;

**PRESO ATTO** che la correzione di errori materiali, prevista dal c. 14-bis dell'art. 13 della L.R. 12/2005 non costituisce variante agli atti approvati: *"I comuni, con deliberazione del consiglio comunale analiticamente motivata, possono procedere alla correzione di errori materiali, a rettifiche e a interpretazioni autentiche degli atti di PGT non costituenti variante agli stessi. Gli atti di correzione, rettifica e interpretazione autentica degli atti di PGT sono depositati presso la segreteria comunale, pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale e acquistano efficacia ai sensi del comma 11, lettera a)."*;

**ATTESO** che sussistono, ai sensi del citato comma 14/bis dell'art. 13 della L.R. 12/2005, le previste motivazioni a sostegno della necessità di procedere alla correzione di cui alla presente;

**VISTO** il T.U.E.L. approvato con D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

**ACQUISITO** il prescritto parere tecnico reso ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Interviene il capo gruppo di minoranza Sig. Bruno Bordoli, chiede di pubblicare sul sito istituzionale le interpretazioni relative al Piano di Governo del Territorio rilasciate dai soggetti preposti al fine di assicurare l'adeguata pubblicità.

Il Sindaco si dichiara favorevole alle proposta.

Posta al voto la presente proposta di deliberazione, con voti favorevoli 13, espressi per appello nominale da 13 Consiglieri presenti e votanti

**DELIBERA**

- 1) di **CONSIDERARE** le premesse parte integrante del presente atto anche se materialmente non ritrascritte;
- 2) di **APPROVARE** l'allegata Proposta di correzione, pervenuta al protocollo comunale n. 14890 del 27.11.2020, redatta da Studio COGEO Studio Associato di Geologia Applicata e sottoscritta dal dott. Geol Flavio Castiglioni, redattore dell'unificazione delle tavole di fattibilità geologica nell'ambito della fusione dei PGT, con la quale:

- a. viene confermata, per l'area in questione, la presenza di un errore di delimitazione che ha determinato l'assegnazione della classe di fattibilità "4di" anziché "3b" all'area sopra individuata in prossimità del Santuario della B.V. del Soccorso;
  - b. viene compiutamente motivata la rettifica della linea di individuazione della classe "4di" e della classe "3b", sia nelle note che negli elaborati grafici allegati;
  - c. che tale condizione deriva dal precedente studio della Componente Geologica, Idrogeologica e Sismica di supporto al P.G.T. dell'ex-Comune di Ossuccio, oggetto di fusione nella vigente Tavola R2-V1a;
- 3) di AGGIORNARE, a seguito della correzione di cui alla premessa, non costituente variante al PGT ai sensi del comma 14/bis dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s. m. i., gli elaborati correlati alle correzioni e rettifiche in questione;
  - 4) di DISPORRE il deposito della presente deliberazione e degli elaborati ad essa allegati presso la Segreteria Comunale e la pubblicazione nel sito informatico dell'amministrazione comunale, oltre all'invio alla Regione ed alla provincia degli atti del PGT (relativi alla presente rettifica) in forma digitale;
  - 5) di DARE ATTO che gli atti di cui alla presente deliberazione acquistano efficacia a seguito della pubblicazione sul BURL dell'avviso di approvazione e di deposito degli atti corretti con la presente.

Allegato alla deliberazione di  
**C.C. n.2 del 29-03-2021**

**PARERE DEI RESPONSABILI DEI SERVIZI INTERESSATI A NORMA  
DELL'ART.49 DEL D.LGS. 18/08/2000, N.267**

**OGGETTO: CORREZIONE DI ERRORI MATERIALI E RETTIFICHE  
DEGLI ATTI DI P.G.T. - ART. 13 C. 14/BIS DELLA L.R.  
12/2005 NON COSTITUENTI VARIANTE (RETTIFICA  
TAVOLA FATTIBILITA' GEOLOGICA)**

PARERE: Favorevole in ordine al **Regolarita' tecnica**

Lì, 05-03-2021

**Il Responsabile del Servizio**

F.to Dott.ssa Tiziana Puricelli

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

---

*Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 20 Dlgs 82/2005.*

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

F.to Massimiliano Fraquelli

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott.ssa Tiziana Puricelli

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del sito istituzionale di questo Comune il giorno 15-04-2021 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1, del D.Lgs.vo n.267/2000 e articolo 32, comma 1, della Legge n. 69/2009.

Lì, 15-04-2021

**L'incaricato alla Pubblicazione**

F.to Paola Galli

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione diverrà esecutiva il 26-04-2021

[X] per decorrenza del termine di cui all'art. 134, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

[..] essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**IL IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott.ssa Tiziana Puricelli

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

*Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 20 Dlgs 82/2005.*